ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

PHASE: APD

EMETTEUR

N° PROJET : ABEN015

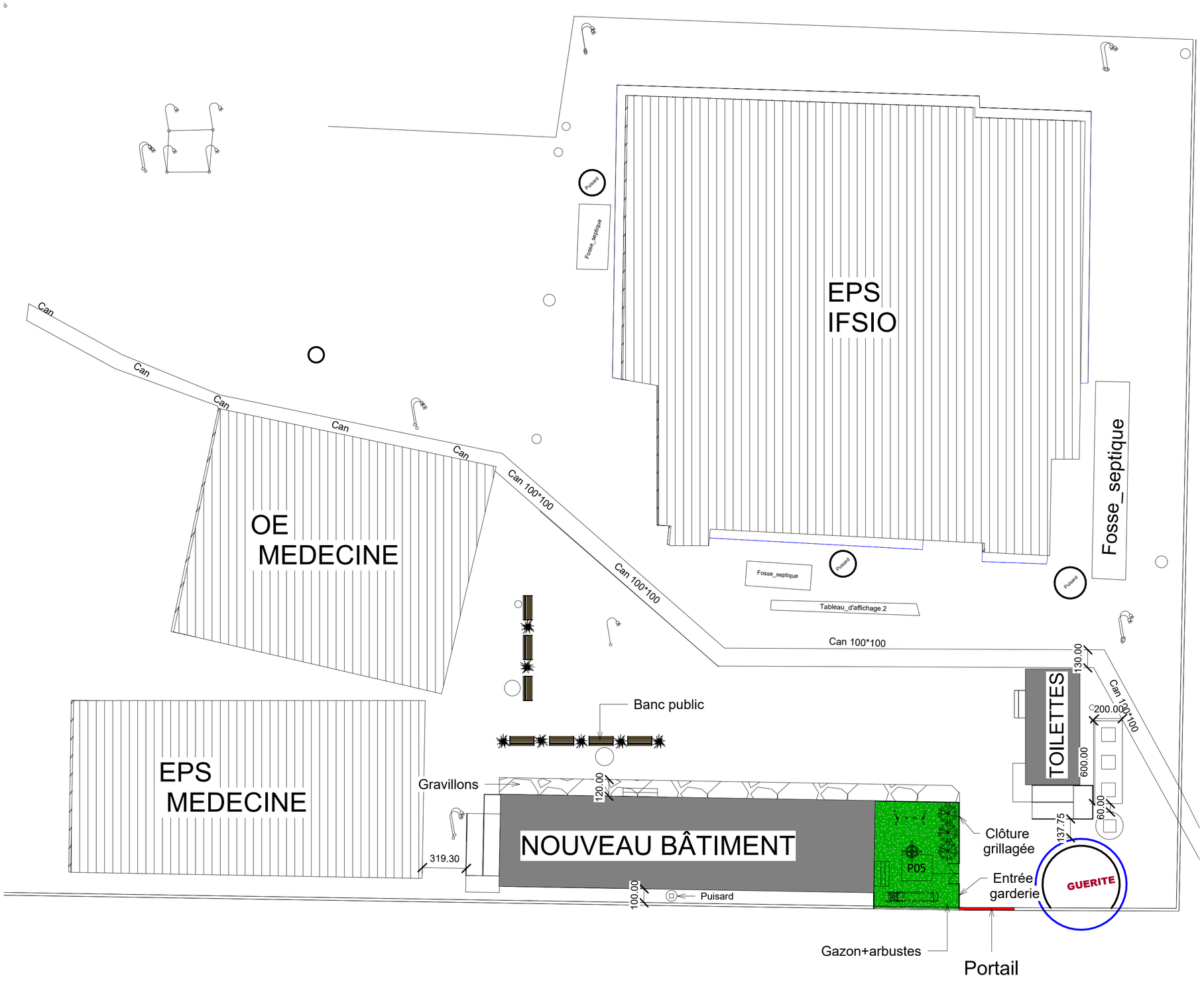
ENABEL - ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO
APD

Guide BIM

BIM Manager de l'opération :
BIM Coordinateur pour l'intervenant :

> Documents de référence BIM du projet
Convention BIM du projet
Charte BIM du projet
Charte BIM de production interne Artelia

Indice	Date	Dessiné par	Vérifié par	Description de la révision
0	27/07/26	FZI	JSE	Emission initiale
1	24/08/26	FZI	JSE	Prise en compte observations séance de validation APD



Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

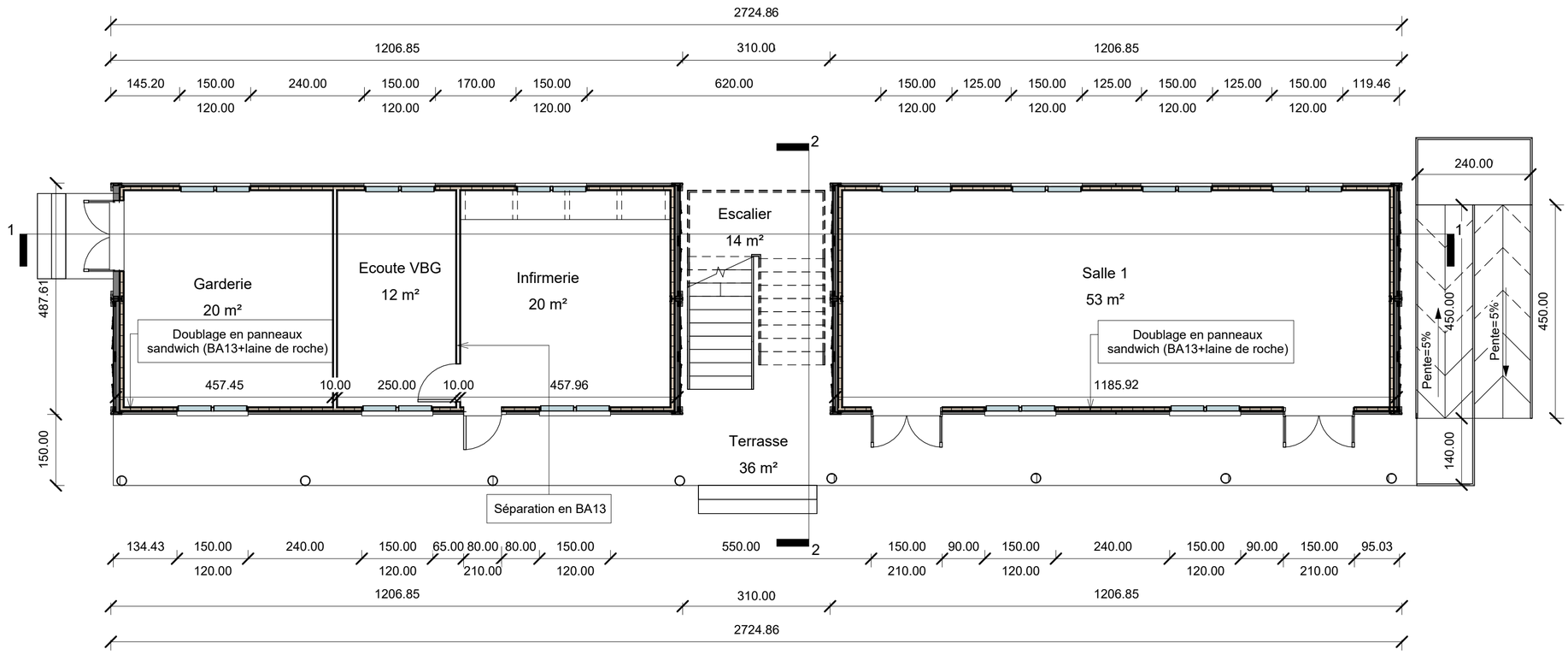
Plan de masse

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A102

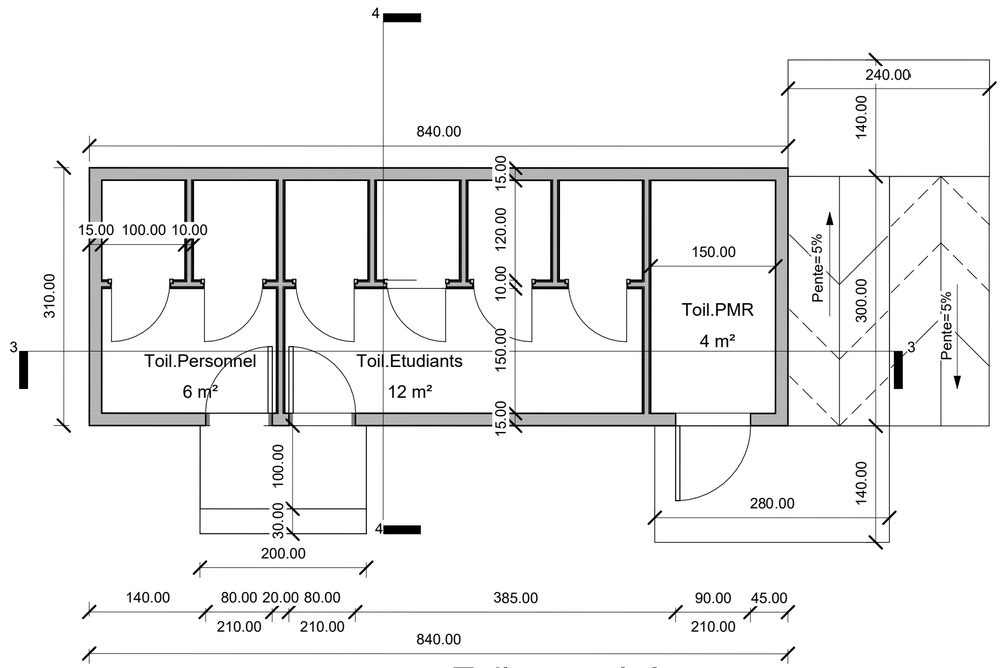
Phase : APD

Echelle	
Format	**A2**



1 RDC Côté

1 : 75



2 Toilettes côté

1 : 50

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plans RDC et toilettes côtés

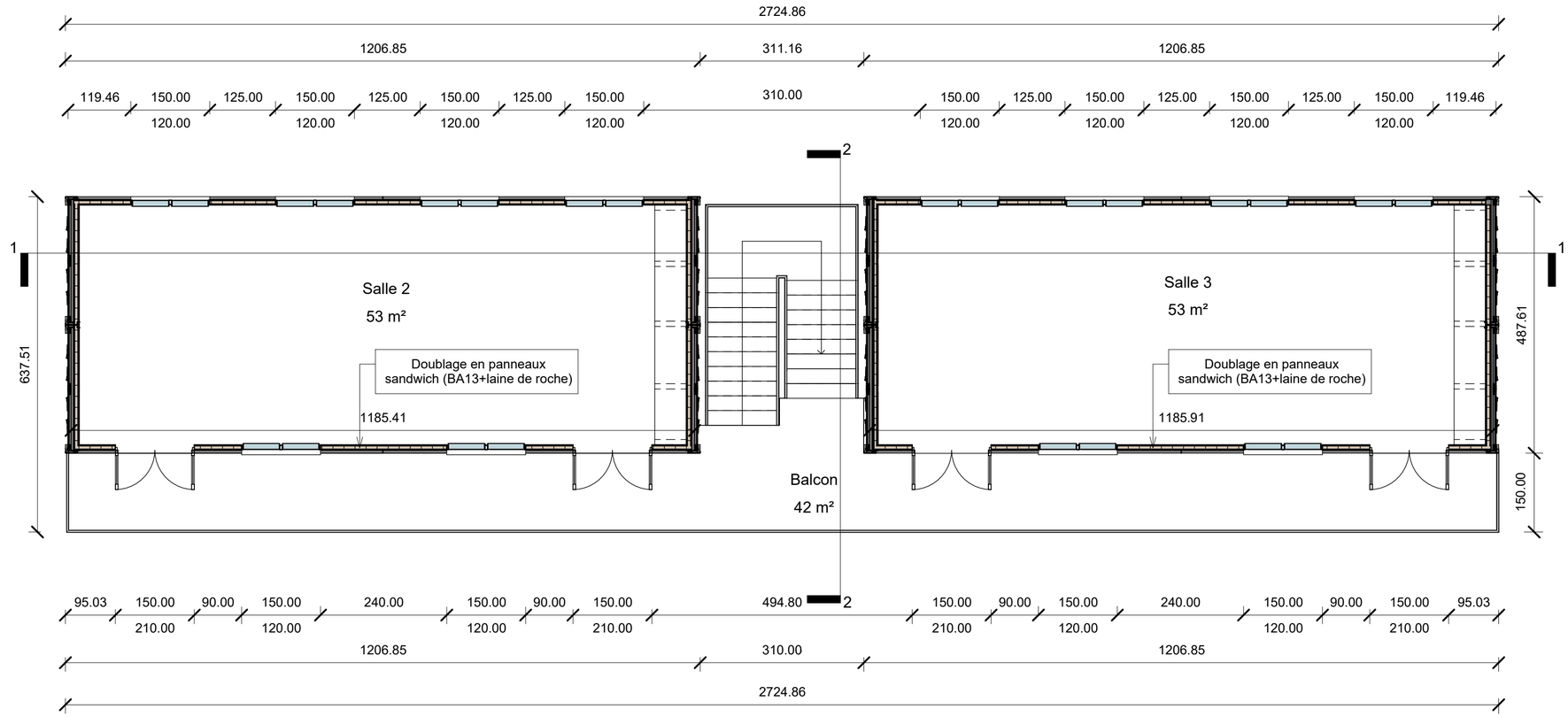
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A103

Phase : APD

Echelle

Format **A2**



1 R+1

1 : 70

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plans R+1 et espace jeunes côtés

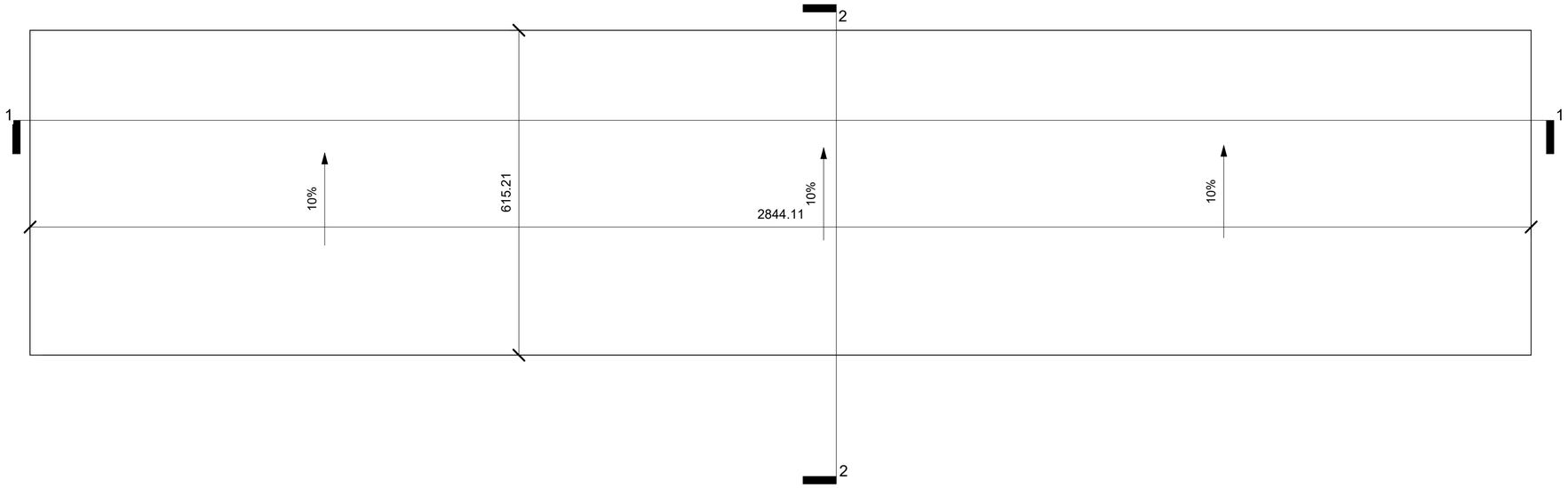
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A104

Phase : APD

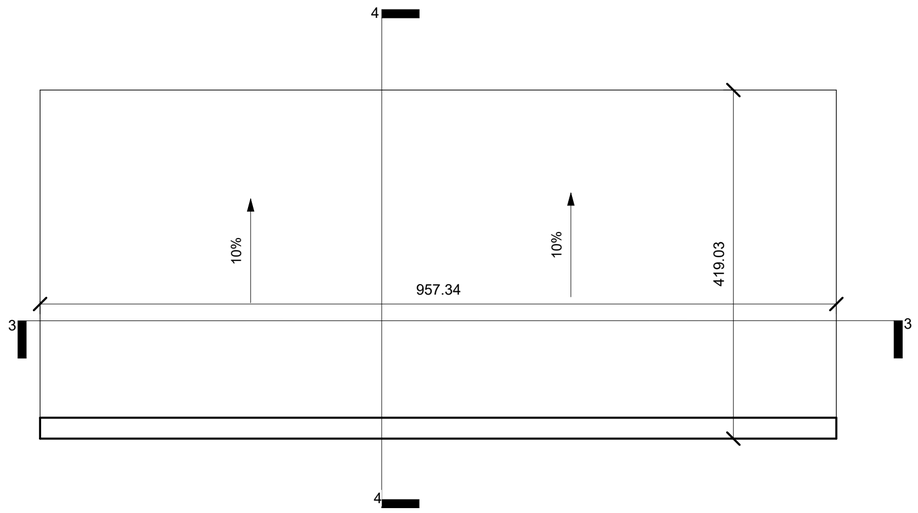
Echelle

Format **A2**



1 Toiture bâtiment

1 : 70



2 Toiture toilettes

1 : 50

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plans de toitures bâtiment et toilettes

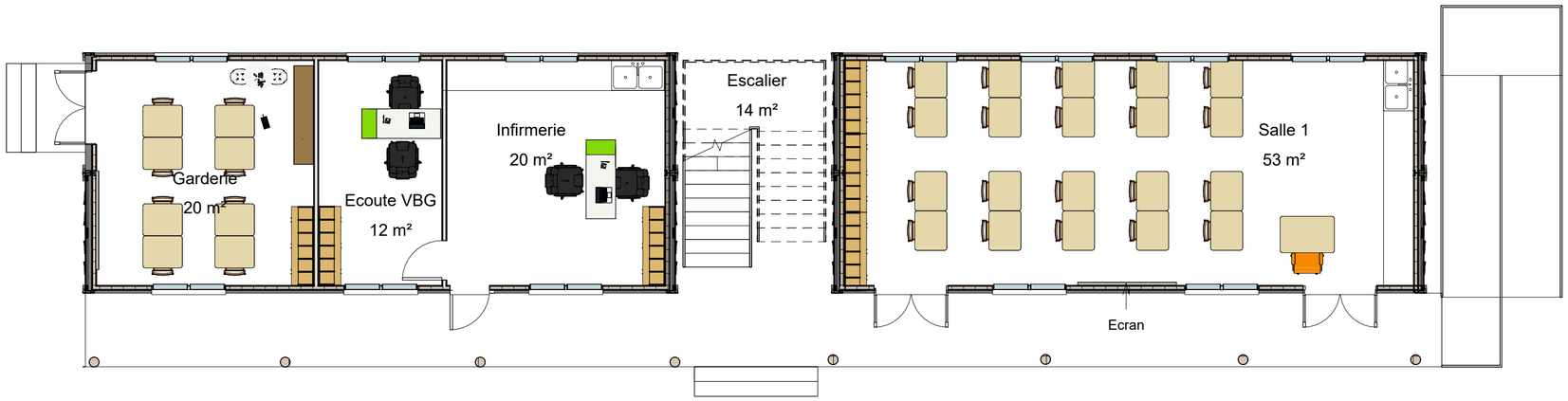
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A105

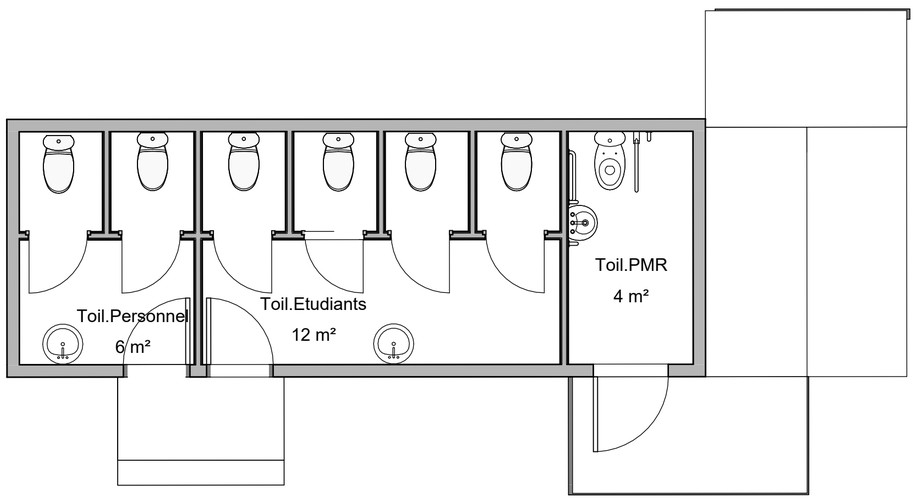
Phase : APD

Echelle

Format **A2**



1 RDC Aménagé
1 : 80



2 Toilettes Aménagé
1 : 50

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

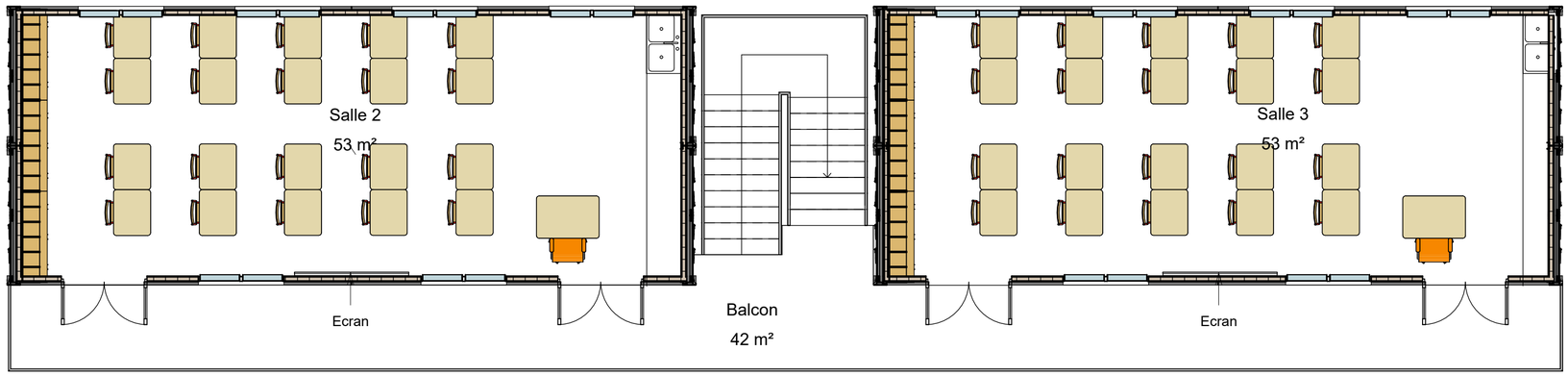
Plan RDC aménagé

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A106

Phase : APD

Echelle	
Format	**A2**



1 R+1 Aménagé
1 : 70

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plan R+1 aménagé

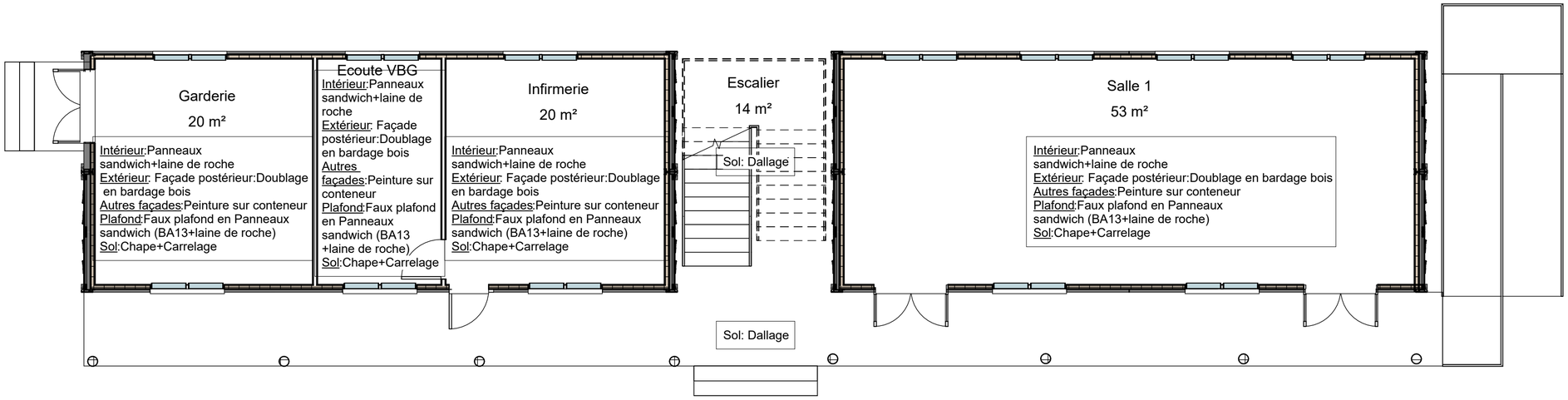
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A107

Phase : APD

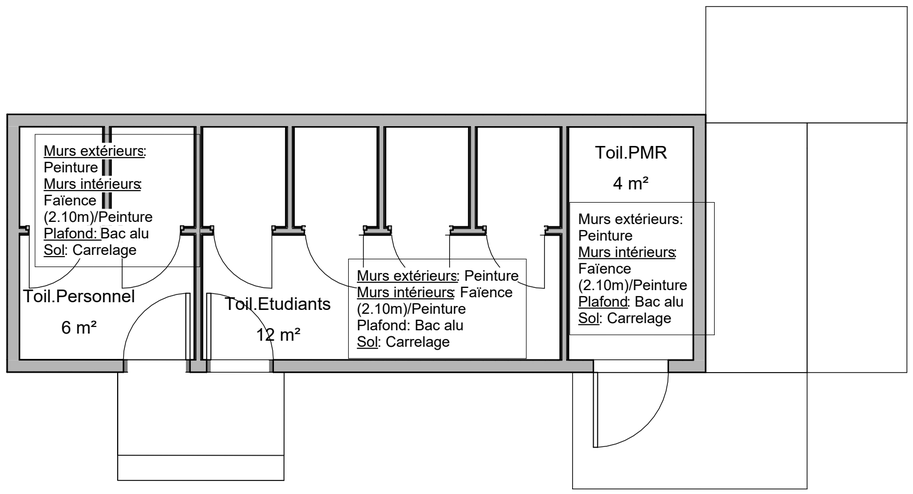
Echelle

Format **A2**



1 RDC Revêtement

1 : 70



2 Toilettes Revêtement

1 : 50

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

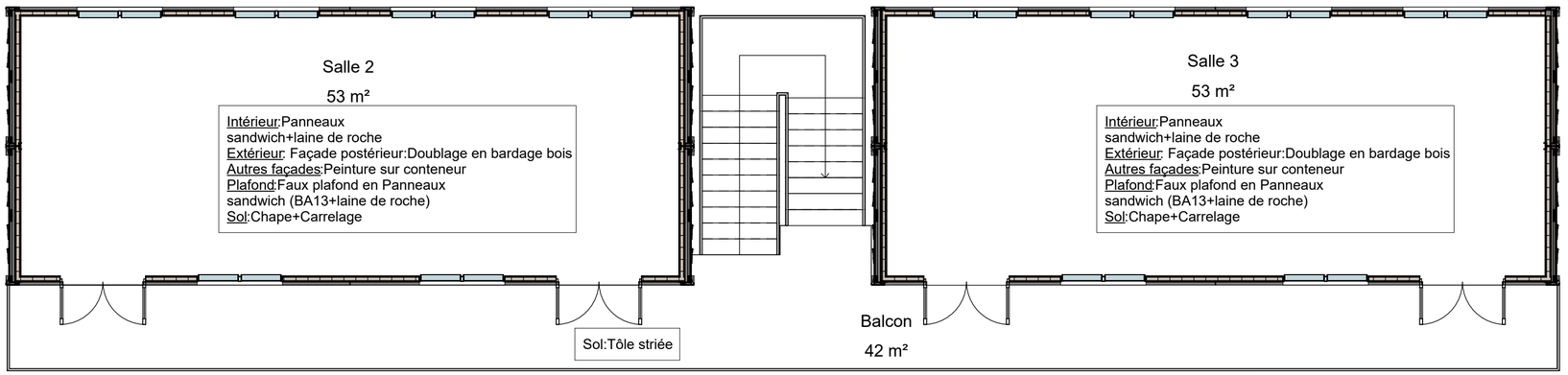
Plan de revêtement RDC

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	Auteur
Conçu par	Concepteur
Vérifié par	Vérificateur

A108

Phase : APD

Echelle	
Format	**A2**



1 R+1 Revêtement
1 : 70

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

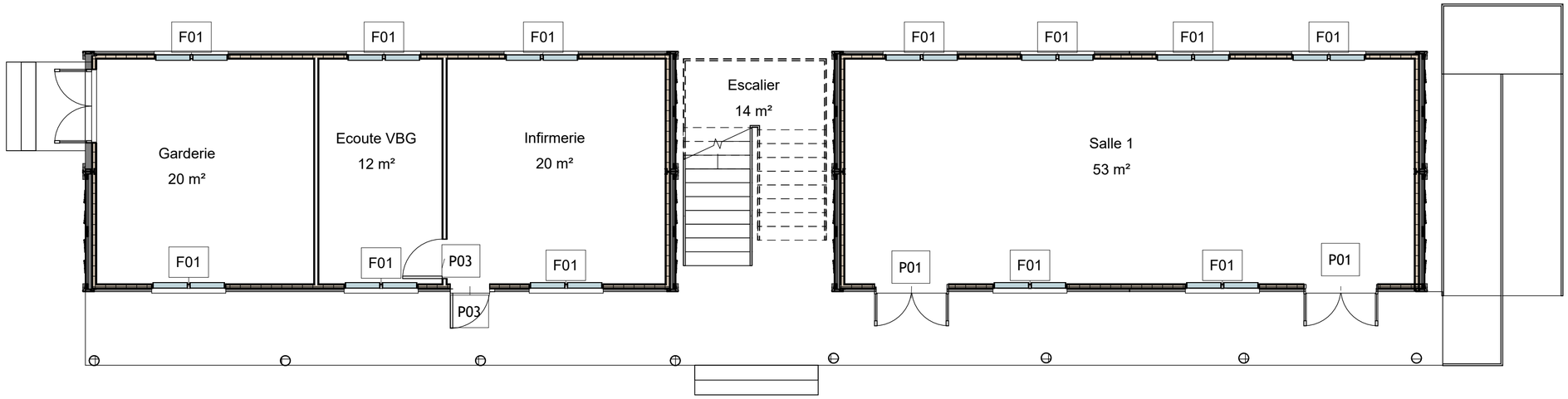
Plans de revêtement R+1 et espace jeunes

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A109

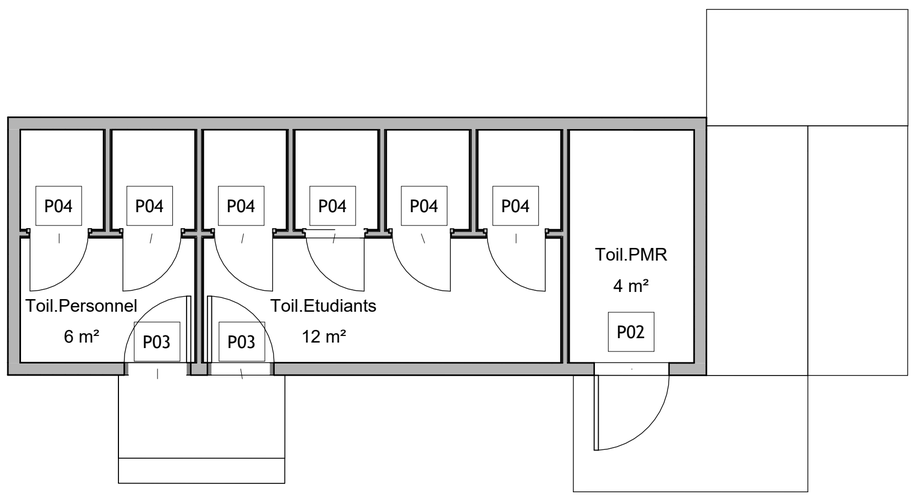
Phase : APD

Echelle	
Format	**A2**



1 RDC Menuiserie

1 : 70



2 Toilettes Menuiserie

1 : 50

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plan de menuiserie RDC

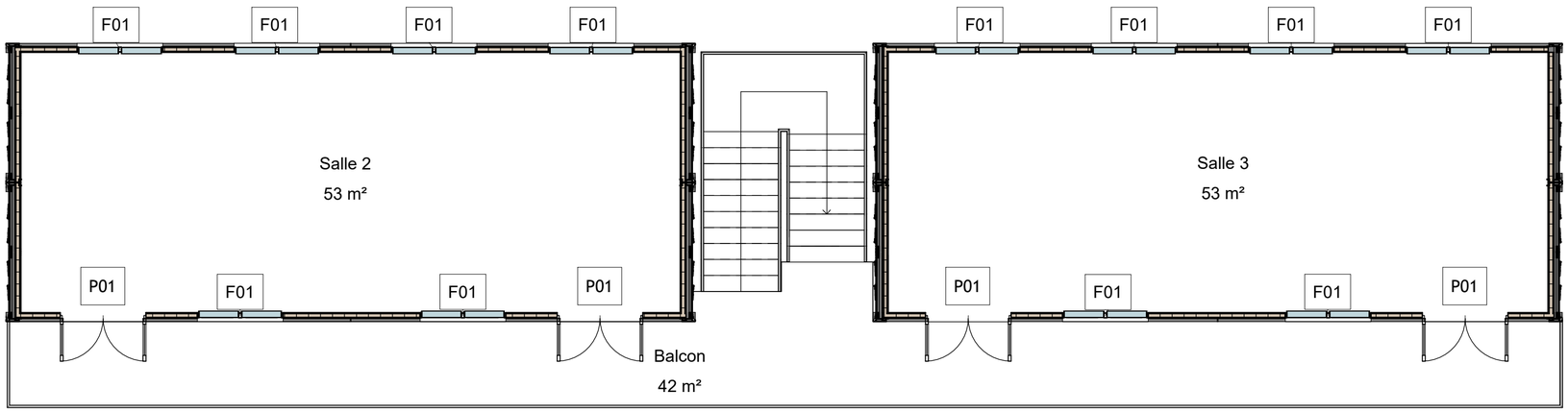
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A111

Phase : APD

Echelle

Format **A2**



1 R+1 Menuiserie
1 : 70

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Plan de menuiserie R+1

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

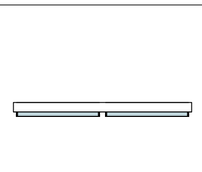
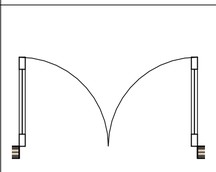
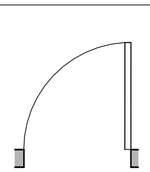
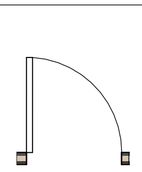
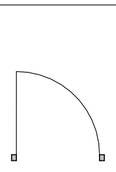
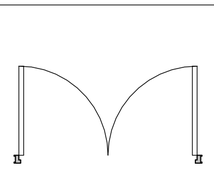
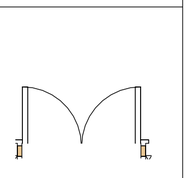
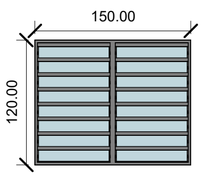
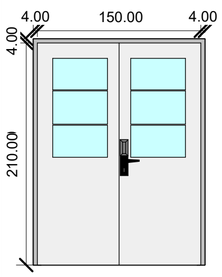
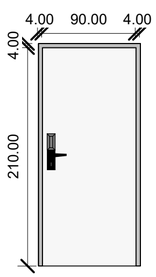
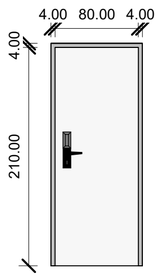
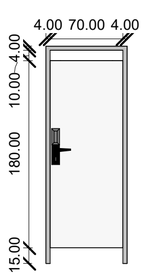
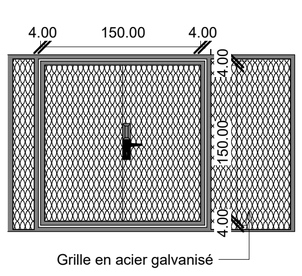
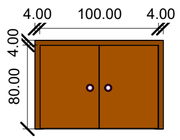
A112

Phase : APD

Echelle

Format **A2**

Inventaire baies

ID Elément	F-01	P-01	P-02	P-03	P-04	P-05	P-06
Quantité	24	7	1	4	6	1	12
Dimensions LxH	150x120	150x210	90x210	80x210	70x205	150x150	100x80
Description	Fenêtre persiennée en alu-vitré	Porte métallique	Porte métallique	Porte métallique	Porte métallique	Porte grillagée en acier galvanisé	Porte en bois
Prévisualisation plan 2D							
Vue de côté opposé à ouverture							

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Inventaire des baies

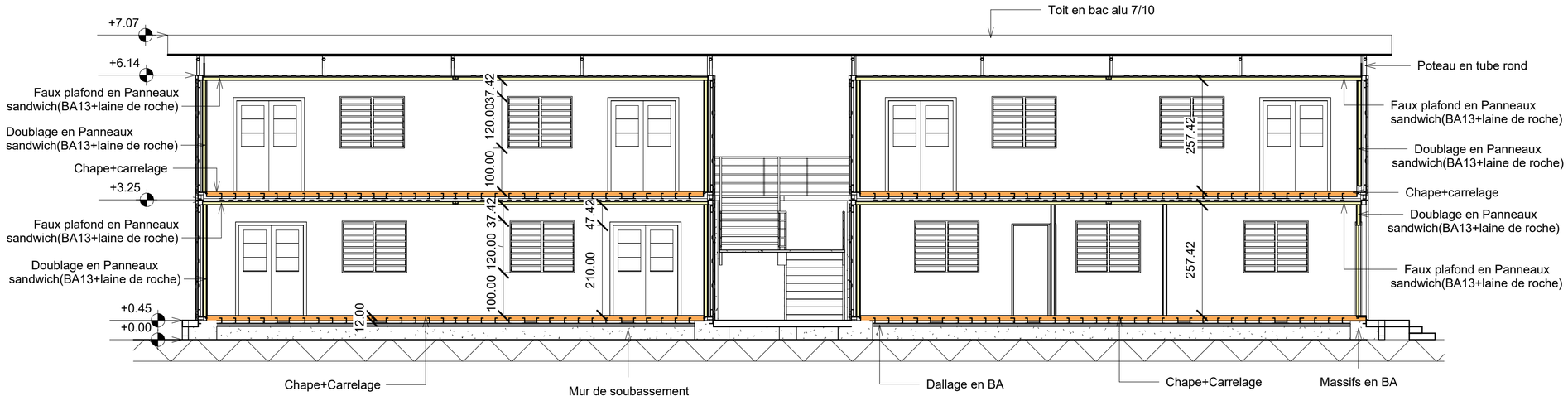
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A113

Phase : APD

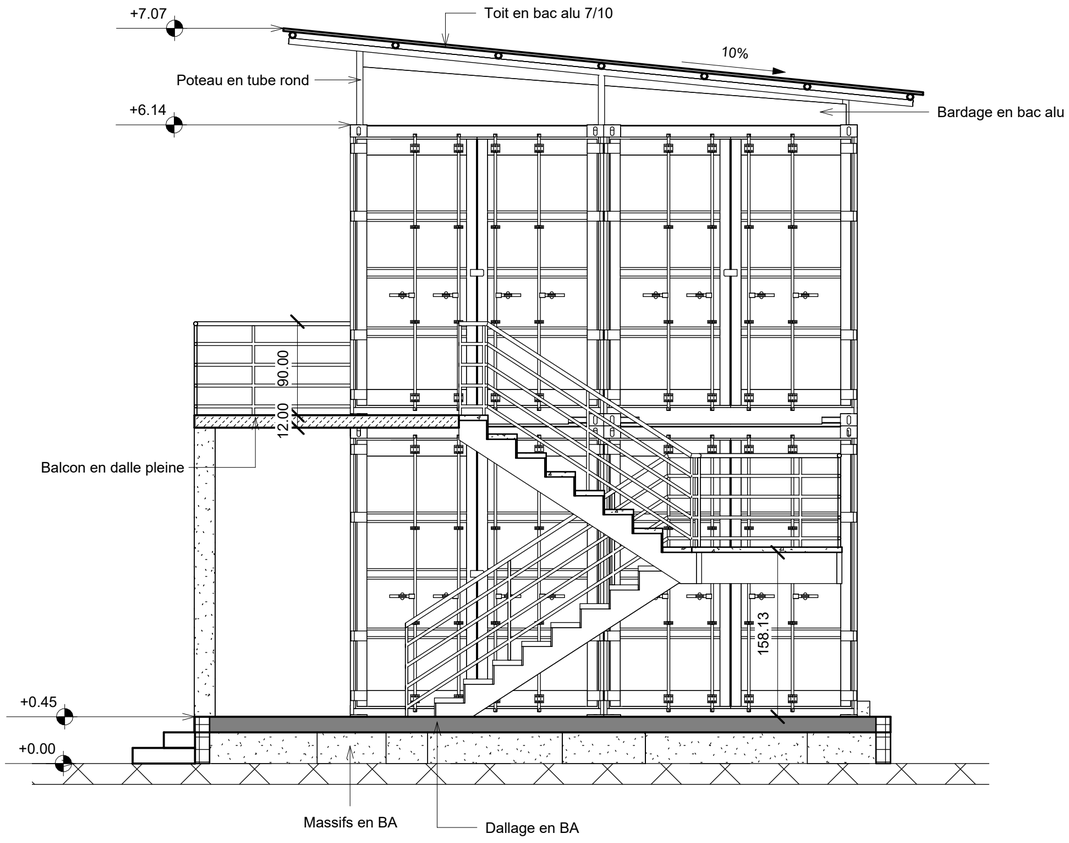
Echelle

Format **A2**



1 Coupe 1

1 : 80



2 Coupe 2

1 : 40

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

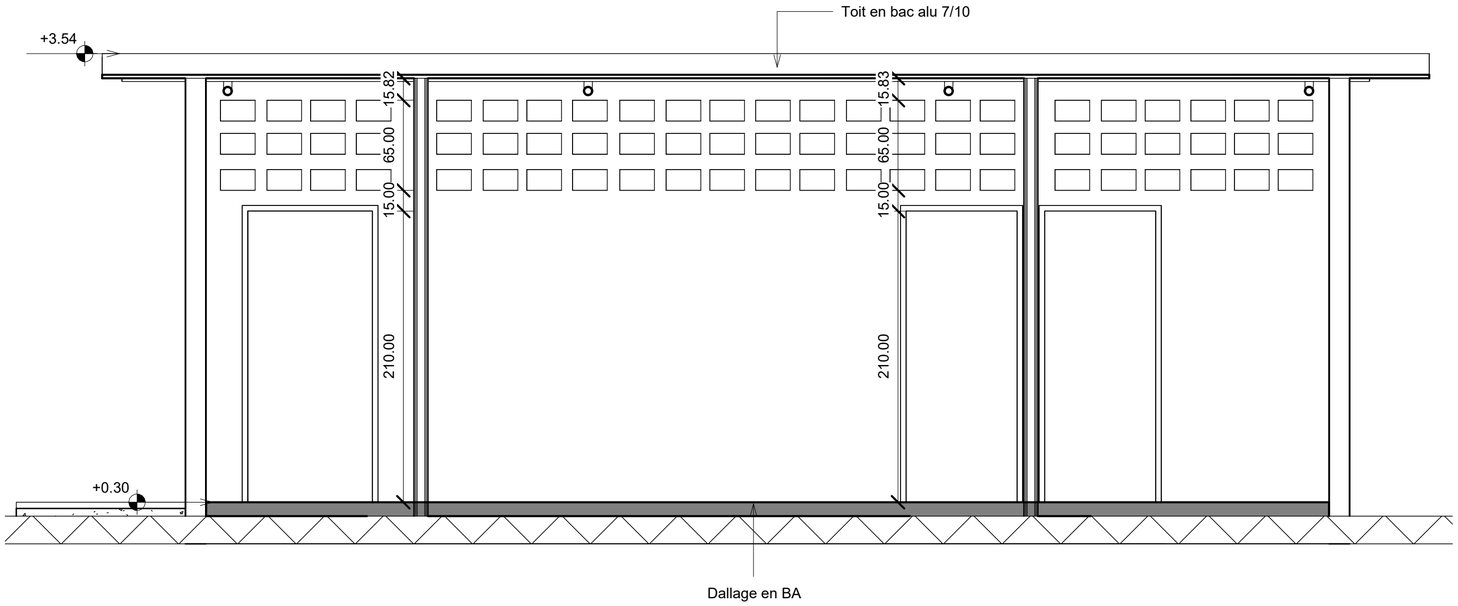
Coupes bâtiment principal

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

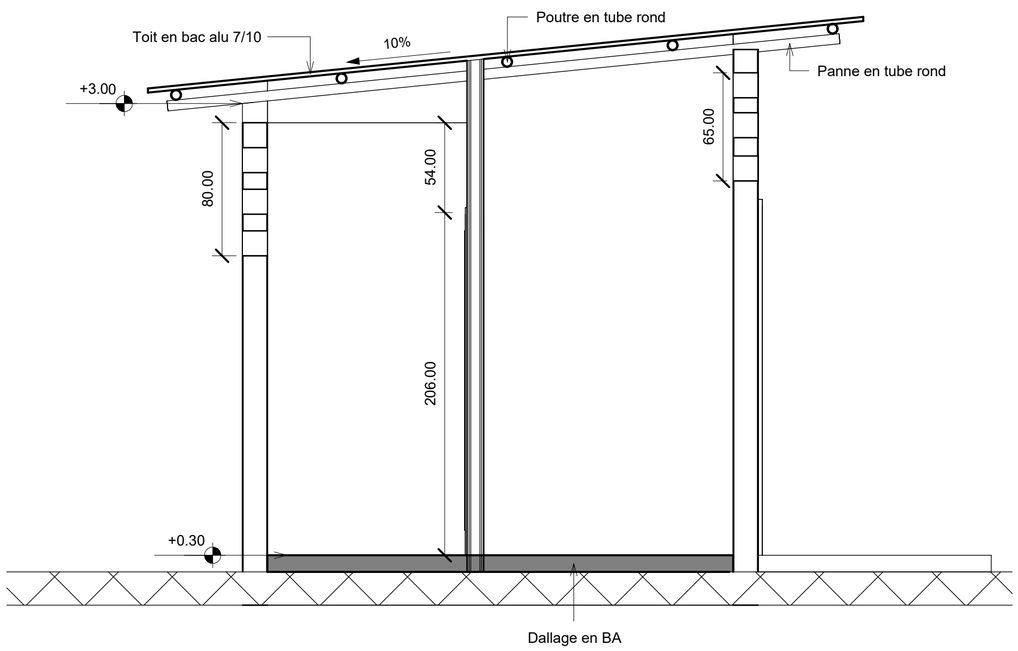
A114

Phase : APD

Echelle	
Format	**A2**



1 Coupe 3
1 : 30



2 Coupe 4
1 : 25

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Coupes toilettes et espace jeunes

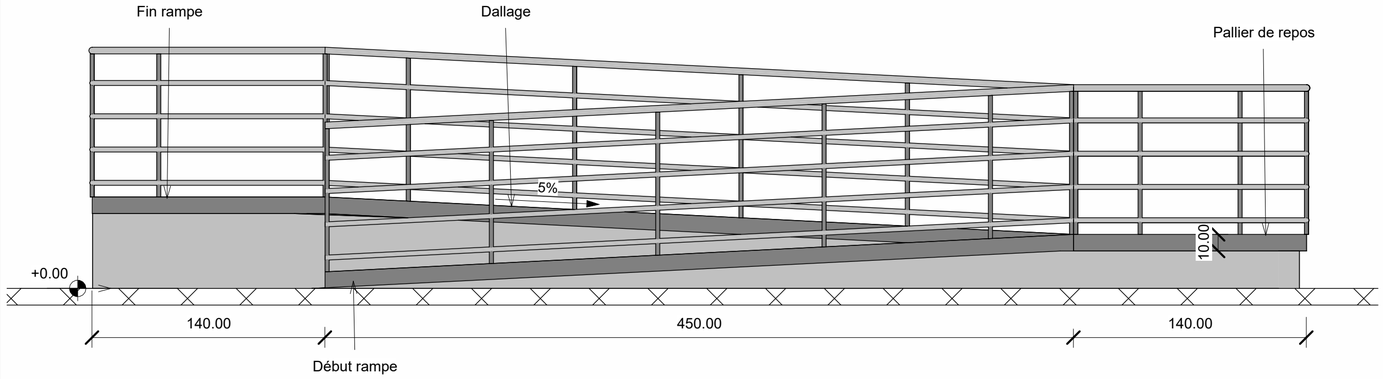
Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A115

Phase : APD

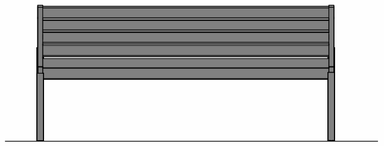
Echelle

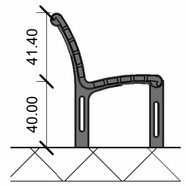
Format **A2**



1 Détails rampe 1

1 : 25



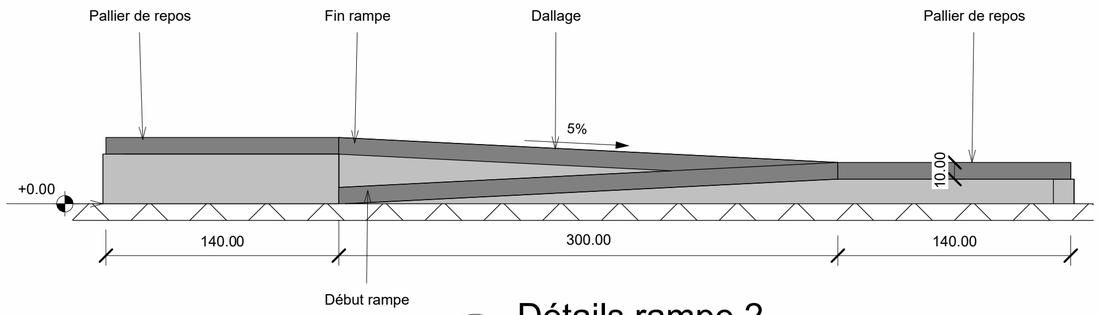


3 Détails Banc

1 : 25

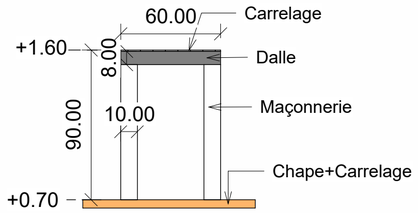
Légende

N°	Description	Date



2 Détails rampe 2

1 : 25



5 Détails paillasses

1 : 25

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Détails

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A116

Phase : APD

Echelle

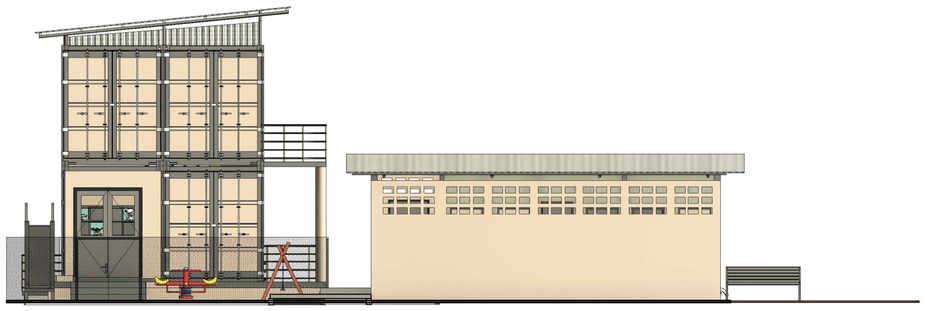
Format **A2**



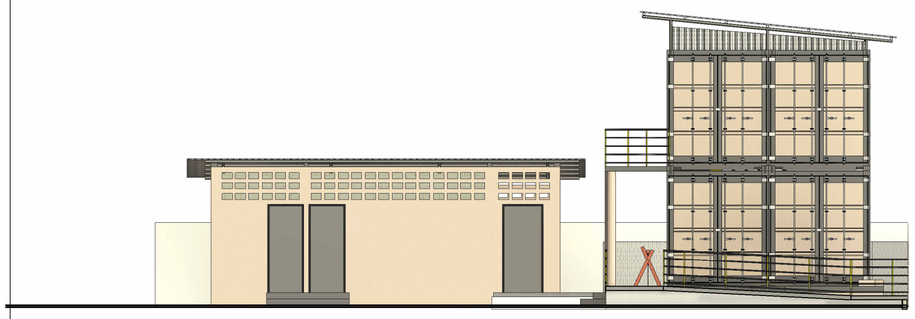
Façade principale



Façade postérieure



Façade latérale gauche



Façade latérale droite

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Façades

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	Auteur
Conçu par	Concepteur
Vérifié par	Vérificateur

A117

Phase : APD

Echelle

Format **A2**

TABLEAU DE SURFACES

Nom	Niveau	Occupation	Surface
Espace jeunes	Non placée	Espace Jeunes	Non placée
Ecoute VBG	RDC	Salle de cours	12 m²
Salle 1	RDC	Garderie	53 m²
Garderie	RDC	Bureau	20 m²
Infirmerie	RDC	Infirmerie	20 m²
Escalier	RDC	Escalier	14 m²
Terrasse	RDC	Circulation	36 m²
Toil.Etudiants	RDC	Toilette	12 m²
Toil.Personnel	RDC	Toilette	6 m²
Toil.PMR	RDC	Toilette	4 m²
Salle 2	R+1	Salle de cours	53 m²
Salle 3	R+1	Salle de cours	53 m²
Balcon	R+1	Circulation	42 m²

TABLEAU DE FINITIONS

Nom	Niveau	Finition du plafond	Finition du mur intérieur	Finition du mur extérieur	Finition du sol
Espace jeunes	Non placée	Paille	Peinture	Peinture	Dallage
Ecoute VBG	RDC	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Salle 1	RDC	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Garderie	RDC	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Infirmerie	RDC	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Escalier	RDC	Peinture	Peinture	Peinture	Carrelage
Terrasse	RDC	Bac alu			Carrelage
Toil.Etudiants	RDC	Bac alu	Faïences 2.10m/Peinture	Peinture	Carrelage
Toil.Personnel	RDC	Bac alu	Faïences 2.10m/Peinture	Peinture	Carrelage
Toil.PMR	RDC	Bac alu	Faïences 2.10m/Peinture	Peinture	Carrelage
Salle 2	R+1	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Salle 3	R+1	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Panneaux sandwich(BA13+laine de roche)	Doublage en bardage bois	Carrelage
Balcon	R+1	Bac alu			Tôle striée

Enabel

ARTELIA

Légende

N°	Description	Date

ENABEL

ETUDE ET SUPERVISION DES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE SALLES DE CLASSE POUR LE SERVICE D'APPLICATION ET DE SIMULATION (SAS) DE L'IFSIO

Tableaux des surfaces et de finitions

Numéro de projet	ABEN015
Dessiné par	FZI
Conçu par	FZI
Vérifié par	JSE

A118

Phase : APD

Echelle

Format **A2**